

# Preisträger Bronze

## Private Bauwerke

### Bayerischer

## Denkmalpflegepreis 2022



## Wohn- und Geschäftshaus

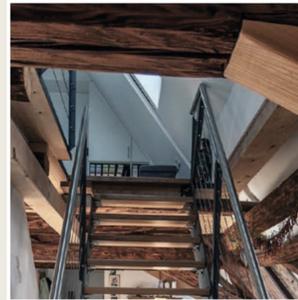
—  
Bauherr\*in:  
Angela und Ulrich Andrusch  
Marktplatz 6  
89312 Günzburg

Verantwortliches Ingenieurbüro/  
Tragwerksplanung:  
Degen & Partner mbb beratende Ingenieure  
Jahnstraße 1  
89312 Günzburg

Entwurfsverfasser:  
Architekten Linder + Partner  
Bürgermeister-Landmann-Platz 11  
89312 Günzburg

Gebietsreferentin:  
Dr. Simone Hartmann

—  
**Marktplatz 6**  
**89312 Günzburg**



### Begründung

Bei der Instandsetzung des Baudenkmals erfolgten die baulichen und statischen Eingriffe vor dem Hintergrund des maximalen Substanzerhalts. Dabei legte das Planerteam insbesondere beim Tragwerk Wert auf handwerkliche Lösungen und konnte Sonderkonstruktionen vermeiden. Die barrierefreie Erschließung des Bauwerks und die Umsetzung des ersten Rettungsweges erfolgten über einen verdeckt liegenden Anbau; bauliche Eingriffe in den Bestand wurden auf ein Minimum reduziert.